**27.06.2019г. №488**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**СЛЮДЯНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**СЛЮДЯНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ДЛЯ ООО «ИРЦ» РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В ЧАСТИ ПЛАТЫ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ И СОБСТВЕННИКОВ, МНОГОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ Г. СЛЮДЯНКА, УЛ. ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНАЯ № 1А,1Б,3А,6,7,8,10,13, 14,15,17,18,20,21,23, УЛ. ЗАХАРОВА № 17,19, УЛ. КОЛХОЗНАЯ № 5**

На основании ст.14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.154,156,158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации № 491 от 13 августа 2006 года "Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Постановления Правительства № 290 от 3 апреля 2013 года "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и порядке их оказания, и выполнения", приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 апреля 2018 г. № 213/пр «Об утверждении методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», ст.10,44,47 Устава Слюдянского муниципального образования, зарегистрированного Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Сибирскому Федеральному округу от 23 декабря 2005 года № RU 385181042005001, с изменениями и дополнениями, зарегистрированными Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области от 29 мая 2019 года № RU 385181042019001,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

# 1.Установить для ООО «ИРЦ» размер платы за содержание жилого помещения в части платы по текущему ремонту общего имущества для нанимателей и собственников многоквартирных жилых домов г.Слюдянка, ул.Железнодорожная №1А,1Б,3А,6,7,8, 10, 13, 14,15,17,18,20,21,23, ул.Захарова №17,19, ул.Колхозная №5, которые не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения в части платы по текущему ремонту общего имущества, согласно приложению №1.

# 2.Размер платы, указанный в пункте 1 настоящего постановления, вступает в силу с 15.07.2019 года.

3.Признать утратившим силу с 15.07.2019 года постановление администрации Слюдянского городского поселения № 478 от 28.09.2012г. «Об установлении размера платы за ремонт мест общего пользования, расположенных в многоквартирных домах жилищного фонда Слюдянского муниципального образования», в части многоквартирных жилых домов г. Слюдянка, ул. Железнодорожная №1А,1Б,3А,6,7,8,10,13,14,15,17,18,20,21, 23, ул. Захарова №17,19, ул. Колхозная №5,

4.Опубликовать настоящее постановление в газете «Байкал новости», а также разместить на официальном сайте администрации Слюдянского городского поселения в сети «Интернет» www.gorod-sludyanka.ru.

5.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Слюдянского

муниципального образования

В.Н. Сендзяк

Приложение №1 к постановлению администрации Слюдянского городского поселения

от 27.06.2019г. №488

Размер платы

за содержание жилого помещения в части платы по текущему ремонту общего имущества для нанимателей и собственников многоквартирных жилых домов г. Слюдянка, ул. Железнодорожная № 1А,1Б,3А,6,7,8,10,13,14,15,17,18,20,21,23, ул. Захарова №17,19, ул. Колхозная № 5

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование улиц | Номер дома | Размер платы по текущему ремонту мест общего пользования, за 1 м2 жилой площади в месяц  руб/м2 (без НДС) |
| 1 | Железнодорожная | 1А | 2,52 |
| 2 | Железнодорожная | 1Б | 3,41 |
| 3 | Железнодорожная | 3А | 3,05 |
| 4 | Железнодорожная | 6 | 3,56 |
| 5 | Железнодорожная | 7 | 3,18 |
| 6 | Железнодорожная | 8 | 3,07 |
| 7 | Железнодорожная | 10 | 2,81 |
| 8 | Железнодорожная | 13 | 3,06 |
| 9 | Железнодорожная | 14 | 3,26 |
| 10 | Железнодорожная | 15 | 3,28 |
| 11 | Железнодорожная | 17 | 3,30 |
| 12 | Железнодорожная | 18 | 3,02 |
| 13 | Железнодорожная | 20 | 2,49 |
| 14 | Железнодорожная | 21 | 3,03 |
| 15 | Железнодорожная | 23 | 3,16 |
| 16 | Захарова | 17 | 3,27 |
| 17 | Захарова | 19 | 2,89 |
| 18 | Колхозная | 5 | 3,46 |