



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Иркутская область
Слюдянское муниципальное образование

АДМИНИСТРАЦИЯ СЛЮДЯНСКОГО ГОРОДСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ

Слюдянского района
г. Слюдянка

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 28.11.2023 года № 814

О проведении публичных слушаний по вопросу внесения изменений в правила землепользования и застройки Слюдянского муниципального образования Слюдянского муниципального района Иркутской области.

В целях создания условий для устойчивого развития территории Слюдянского муниципального образования Слюдянского муниципального района Иркутской области, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь ст. 5.1, ст. 25, ст. 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Слюдянском муниципальном образовании утверждённым решением Думы Слюдянского муниципального образования от 22.12.2022 года № 56 V- ГД, ст. 14 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 10, 47 Устава Слюдянского муниципального образования, зарегистрированного Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Сибирскому федеральному округу 23 декабря 2005 года №RU385181042005001, с изменениями и дополнениями, зарегистрированными Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области от 20 октября 2023 года № RU 385181042023002,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить 09 января 2024 года в 17.05 часов публичные слушания по внесению изменений в правила землепользования и застройки Слюдянского муниципального образования Слюдянского муниципального района Иркутской области (приложение № 1).

2. Создать комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по вопросу внесения изменений в правила землепользования и застройки Слюдянского муниципального образования Слюдянского муниципального района Иркутской области, (приложению № 2).

3. Организатором публичных слушаний определить администрацию Слюдянского городского поселения.

4. Срок проведения публичных слушаний - с 15 декабря 2023 года по 09 января 2024 года.

5. Место проведения публичных слушаний (место составления протокола публичных слушаний) - 665904, Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, улица Советская, д. 34, кабинет № 3

6. Комиссии по подготовке предложений по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Слюдянского муниципального образования Слюдянского муниципального района Иркутской области, действующей на основании Порядка, утвержденного постановлением Администрации Слюдянского городского поселения от 30.12.2021 года № 301 «О подготовке предложений по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Слюдянского муниципального образования Слюдянского муниципального района Иркутской области»:

1) оповестить о начале публичных слушаний и опубликовать 15 декабря 2023 года оповещение о начале публичных слушаний в газете «Байкал новости» и на официальном сайте администрации Слюдянского городского поселения в сети Интернет [http:// www.gorod-sludyanka.ru](http://www.gorod-sludyanka.ru) (приложение № 3);

3) провести публичные слушания с участием граждан проживающих на территории Слюдянского муниципального образования

4) обеспечить ознакомление с документами и материалами по вопросам, подлежащим рассмотрению на публичных слушаниях с 15 декабря 2023 года по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, Слюдянское муниципальное образование, г. Слюдянка, ул. Советская, 34, кабинет № 17 (отдел архитектуры и градостроительства администрации Слюдянского городского поселения) и на официальном сайте администрации Слюдянского городского поселения в сети Интернет [http:// www.gorod-sludyanka.ru](http://www.gorod-sludyanka.ru).

5) осуществить приём от физических и юридических лиц предложений и рекомендаций по выносимым на публичные слушания вопросам с 15 декабря 2023 года по 09 января 2024 года, по адресу: 665904, Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, улица Советская, д. 34, кабинет № 17 (отдел архитектуры и градостроительства администрации Слюдянского городского поселения);

6) подготовить и оформить протокол публичных слушаний;

7) подготовить и опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в приложении к газете «Байкал новости» и на официальном сайте администрации Слюдянского городского поселения в сети Интернет [http:// www.gorod-sludyanka.ru](http://www.gorod-sludyanka.ru), не позднее 12 января 2024 года

7. Опубликовать настоящее постановление, информацию о проведении публичных слушаний вместе с проектом внесения изменений в правила землепользования и застройки Слюдянского муниципального образования Слюдянского муниципального района Иркутской области в газете «Байкал новости» или в специальном выпуске и разместить на официальном сайте в сети Интернет по адресу: <https://www.gorod-sludyanka.ru>, а также разместить информацию о времени, месте и теме публичных слушаний на досках объявлений и иных местах свободного доступа для посещения жителями населенных пунктов Слюдянского муниципального образования.

8. С учетом результатов публичных слушаний обеспечить внесение изменений в проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Слюдянского муниципального образования Слюдянского муниципального района Иркутской области.

9. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Слодянского городского поселения.

Глава Слодянского
муниципального образования



Handwritten signature in blue ink, overlapping the stamp.

В. Н. Сендзяк

Приложение № 2
к постановлению администрации
Слюдянского городского
поселения
от 28.11.2023 года 814

СОСТАВ

комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по вопросу внесения изменений в правила землепользования и застройки Слюдянского муниципального образования Слюдянского муниципального района Иркутской области

Председатель комиссии:

О. В. Хаюк – заместитель главы администрации Слюдянского городского поселения;

Заместитель председателя комиссии:

В. Н. Черноскутова - заведующий отделом архитектуры и градостроительства администрации Слюдянского городского поселения;

Секретарь комиссии:

Д. С. Казакова – главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации Слюдянского городского поселения.

Члены комиссии:

Н. Н. Кайсарова – председатель КЭФ администрации Слюдянского городского поселения;

С. А. Абдрахманова – заведующий юридическим отделом администрации Слюдянского городского поселения;

Е. А. Копцева - начальник управления делами администрации Слюдянского городского поселения;

Л. Ю. Петракова - председатель Общественной палаты Слюдянского муниципального образования

М. М. Кайсаров - председатель Думы Слюдянского муниципального образования.»

Приложение № 3
к постановлению администрации
Слюдянского городского
поселения
от 28.11.2023 года 8/14

Оповещение о начале публичных слушаний

О внесении изменений в правила землепользования и застройки Слюдянского муниципального образования Слюдянского муниципального района Иркутской области
(наименование проекта)

На публичные слушания представляется Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Слюдянского муниципального образования Слюдянского муниципального района Иркутской области _____
(наименование проекта)

Информационными материалами к проекту являются:

- 1) Карта градостроительного зонирования,
- 2) Градостроительный регламент – внесение изменений в правила землепользования и застройки Слюдянского муниципального образования.

Организатором публичных слушаний является администрация Слюдянского городского поселения
(наименование организатора)

Порядок и сроки проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Слюдянского муниципального образования Слюдянского муниципального района Иркутской области

Экспозиция/экспозиции проекта открыты с 15 декабря 2023 года по 09 января 2024 года, по адресу: 665904, Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, улица Советская, д. 34, кабинет № 17 (отдел архитектуры и градостроительства администрации Слюдянского городского поселения).

Часы работы с 08 час. 00 мин по 17 час. 00 мин., перерыв с 12 час. 00 мин. по 13 час. 00 мин., в рабочие дни. Выходные – суббота, воскресенье.
(дни работы)

Информационные материалы по теме публичных слушаний будут представлены на экспозиции/экспозициях проекта.

В период проведения экспозиции/экспозиций проекта проводится консультирование посетителей экспозиции/экспозиций проекта по теме публичных слушаний проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Слюдянского муниципального образования, посредством:

- 1) официального сайта администрации <https://www.gorod-sludyanka.ru>;
- 2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.
Собрание/собрания участников публичных слушаний проводится 09 января 2024 года в 17.05 часа по адресу: 665904, Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, улица Советская, д. 34, кабинет № 3, регистрация участников собрания/собраний с 16 ч 45 мин. по 17 ч 05 мин.

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, их участники имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту с соблюдением требований, установленных Порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Администрации Слюдянского городского поселения, утверждённым решением Думы Слюдянского муниципального образования от 22.12.2022 года № 56 V-ГД «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Слюдянском муниципальном образовании»

(наименование и реквизиты нормативного правового акта) посредством:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора: 665904, Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, улица Советская, д. 34;

(адрес организатора)

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему будут размещены с 15 декабря 2023 года по 09 января 2024 года, на официальном сайте администрации <https://www.gorod-sludyanka.ru> в разделе: Архитектура и градостроительство; Правила землепользования и застройки

Администрация Слюдянского городского поселения